

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo plotas 3480 m²

Kadastro vietovės pavadinimas:	Siaulėnai		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	7 1 7 2	0 0 0 3	

Savivaldybė	Radviškio r. sav.,
Seniūnija	Siaulėnų sen.,
Gyvenamoji vietovė	Siaulėnų mstl.
Gatvė, namo Nr.	Dvaro g. 25 B

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-16		kelias
16-17	7172/0003.0031	
17-1		VŽF

SUDERINTA

Radviškio rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyrius
vyriausiasis specialistas
Rolandas Plukas

20.04 m. 09 mėn. 05 d.

Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
1-2	4.11
2-3	5.16
3-4	5.20
4-5	10.75
5-6	5.13
6-7	7.16
7-8	4.77
8-9	4.44
9-10	3.39
10-11	8.96
11-12	7.92
12-13	4.65
13-14	10.91
14-15	10.29
15-16	7.97

Su pagal 2024 m. 08. mėn. 23 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika, **Eglė Ivanauskytė** (pareigas) (data) 2024-08-30

REGISTRŲ VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Priešakių t. 2, LT-78167 Siauliai, Įmonės kodas 124110246 Tel. (8658)56753, el. p. egle.paskeviciene@registrucentras.lt

Pareigos	Pareigos	Vardas, pavardė	
Matininkas	A. V. REGISTRŲ CENTRAS	Eglė Paškevičienė	2024-08-30

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2644

462600
5170850

Ž-8

16

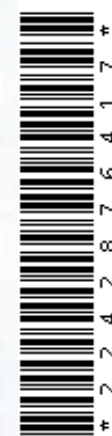
26.91

64.85

63.63

17

18



ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo planas
Dokumento sudarytojas (-ai)	EGLĖ PAŠKEVIČIENĖ, Matininkė, Valstybės įmonė Registrų centras
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-08-30
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	EGLĖ PAŠKEVIČIENĖ, Matininkė
Sertifikatas išduotas	EGLĖ PAŠKEVIČIENĖ, "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.09.05 11:25:36 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.09.05 11:25:37 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.04.04 09:21:30 iki 2025.04.03 09:21:30
Parašo paskirtis	Byla patikrinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ERIKAS ŽILIUS
Sertifikatas išduotas	ERIKAS ŽILIUS, "Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.09.16 13:24:44 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.09.16 13:24:47 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2024.07.19 09:02:13 iki 2028.07.18 09:02:13
Parašo paskirtis	Byla suderinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ARVYDAS VOSYLIUS
Sertifikatas išduotas	ARVYDAS VOSYLIUS, "Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.09.17 15:18:40 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.09.17 15:18:44 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2024.06.19 11:19:53 iki 2028.06.18 11:19:53
Parašo paskirtis	Žemės sklypo ribos pažymėtos kadastro žemėlapyje. Kadastro Nr. 7172/0003:188
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	DALICJA ZDANIS, Kadastro ekspertė
Sertifikatas išduotas	DALICJA ZDANIS, "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.10.22 15:53:56 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.10.22 15:53:59 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.06.19 13:21:54 iki 2025.06.18 13:21:54
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedai	71720003 -20240905.dwg
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	-
Priedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.36
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024.11.13 10:03:41)



* 2 2 4 2 8 8 0 4 8 0 *



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-03-17 08:31:12

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3537255**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2024-10-22**

Adresas: **Radviliškio r. sav., Šiaulėnai, Dvaro g. 25B**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: **4400-6446-8920**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **7172/0003:188 Šiaulėnų k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Atliekų saugojimo, rūšiavimo ir utilizavimo (sąvartynai) teritorijos**

Žemės sklypo plotas: **0.3480 ha**

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.2980 ha**

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.2980 ha**

Kitos žemės plotas: **0.0500 ha**

Nusausintos žemės plotas: **0.3480 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **45.1**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Vidutinė rinkos vertė: **1870 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-10-22**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-09-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6446-8920, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2024-10-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo
sprendimas Nr. 1SK-26208-(10.1 E.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-28**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101539**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6446-8920, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2024-10-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo
sprendimas Nr. 1SK-26208-(10.1 E.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-28**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **VIEŠOJI ĮSTAIGA ŠIAULIŲ REGIONO ATLIEKŲ TVARKYMO
CENTRAS, a.k. 145787276**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6446-8920, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2025-02-25 Panaudos sutartis Nr. SŽN-5 (8.56 E)**

Įrašas galioja: **Nuo 2025-03-12**

Terminas: **Nuo 2025-02-25 iki 2040-02-26**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6446-8920, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-09-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2024-10-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo
sprendimas Nr. 1SK-26208-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-10-22

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EGLĖ PAŠKEVIČIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6446-8920, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-09 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2644
2024-09-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2024-10-22

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
13. Kita informacija: įrašų nėra
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino VĮ Registrų centro

AUTOMATINĖ SISTEMA